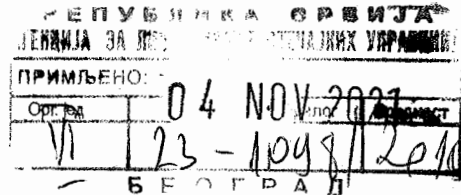


Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ
Посл. Бр. 1. Ст. 7/2020
Дана, 13.10.2021.године
Крагујевац



23-16968

28-878

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, и то стечајни судија Саша Милосављевић, поступку стечаја над стечајном масом стечајног дужника Земљорадничка Задруга „СЛОГА“ са п.о. Брзан, Баточина, , матични број 27006841, ПИБ 110869070, кога заступа стечајни управник Михаило Марковић из Крагујевца, на завршном рочишту одржаном дана 13.10.2021. године, у стечајног управника, донео је и јавно објавио следеће

РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ у целини заврши рачун са финансијским извештајем кога је доставио стечајни управник Михаило Марковић из Крагујевца, дана 17.09.2021.год.
2. ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајном масом стечајног дужника Земљорадничка Задруга „СЛОГА“ са п.о. Брзан, Баточина, матични број 27006841, ПИБ 110869070.
3. НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре Београд да, по правноснажности овог решења изврши упис брисања горе означене стечајне масе из регистра стечајних маса.
4. Одређује се коначна награда за рад стечајном управнику у износу од 93.172,06 динара, коју исплатити по правноснажности овог решења.
5. **Стечајни управник Михаило Марковић из Крагујевца, број лиценце 155-1315, се разрешава дужности.**
6. Ово решење ће се објавити истицањем на огласној табли суда дана 13.10.2021.год., и накнадно у „Службеном гласнику РС“.

Образложење

Решењем овог суда 1.Ст 130/10 од 26.07.2010. године, усвојен је предлог стечајног

повериоца „Marfin bank“ АД Београд, па је отворен стечајни поступак над стечајним дужником из разлога трајне неспособности плаћања у смислу чл 11. ст. 3 тч. 2 Закона о стечају. Истим решењем за стечајног управника је именован Михаило Марковић, лиценцирани стечајни управник из Крагујевца.

Прво поверилачко рочиште одржано је дана 21.09.2010. године на коме је размотрен и усвојен у целини Извештај о економско финансијском стању стечајног дужника.

Испитно рочиште одржано је дана 09.11.2010. године на коме су испитане све поднете пријаве потраживања. Па је закључком од 09.11.2010. године којим је усвојена коначна листа утврђених и оспорених потраживања поверилаца стечајног дужника.

Решењем 1.Ст.130/2010 од 09.02.2011 .године, суд је утврдио да ће се даљи поступак стечаја наставити у правцу банкротства.

Стечајни управник је дана 30.03.2011. године обавестио насловни суд да је дана 28.03.2011. године извршена продаја имовине стечајног дужника, а да је предмет продаје имовине била непокретна имовина као целина коју чине Зграда дома културе са салом, бруто површине 930 м², Магацин бруто површине 97 м², Земљиште уз зграду површине 0,05 ха категорисано као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја и Њива 2. класе површине 0,08684 ха категорисана као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја по купопродајној цени од 4.664.215,00 динара. А дана 21.02.2012. године, стечајни управник је обавестио суд да је дана 10.02.2012. године извршена продаја преостале имовине стечајног дужника коју чини Њива 2 класе површине 0,5665 ха по купопродајној цени од 1.387.890,08 динара.

Дана 27.10.2014. године стечајни управник је доставио суду завршни рачун и завршни извештај у коме је навео да је ликвидациона вредност преостале имовине стечајног дужника око 141.000,00 динара, што је мање од трошкова стечајног поступка, те да имајући у виду билансе у приложеном завршном рачуну произилази да након уновчења преостале имовине стечајног дужника неће бити довољно средстава за покриће трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе. Навео је да је у досадашњем току поступка продата имовина са разлучним правом, из чега је исплаћен разлучни поверилац у износу од 4.698.769,14 динара, што чини 14,07 % намирења истих.

Решењем од 19.11.2014. године закључен је стечајни поступак према стечајном дужнику Земљорадничка Задруга „Слога“ са п.о. Брзан, и наложено стечајном управнику Михаилу Марковићу из Крагујевца да у складу са чл.13. ст. 3. Закона о стечају, изврши уновчење преостале имовине стечајног дужника, сагласно подацима из завршног рачуна и оствареним средствима покрије настале трошкове.

Решењем овог суда 1.Ст 130/2010 од 19.11.2014.године, у ставу 2. изреке закључен је стечајни поступак над стечајним дужником Земљорадничка задруга „СЛОГА“ са п.о. Брзан матични број 07149263, ПИБ 101218369 у ставу 3 изреке наложено Агенцији за привредне регистре да по правноснажности решења изврши упис брисања означеног дужника из регистра привредних субјеката а у ставу 5 изреке наложено стечајном управнику да у смислу чл.13.ст.3 Закона о стечају изврши уновчење преостале имовине стечајног дужника и оствареним средствима покрије настале трошкове.

Након закључења стечајног поступка над уводно означеним стечајним дужником, стечајни управник Михаило Марковић је, дана 24.11.2015.године доставио суду изјашњење у коме наводи да је стечајни дужник брисан из регистра привредних субјеката и да у таквој ситуацији стечајни управник није могао потписати уговоре о купопродаји непокретне имовине у име стечајног дужника који је брисан из регистра.

Имајући у виду чињеницу да је стечајни дужник брисан из регистра привредних субјеката, а да је остала неуновчена непокретна имовина стечајног дужника, у циљу стварања услова за уновчење имовине, суд је дана 15.12.2015. године, донео решење којим је одредио да се наставља стечајни поступак према стечајној маси стечајног дужника коју ће чинити неуновчена непокретна имовина стечајног дужника, укупне процењене тржишне вредности 262.820,00 динара, и то: КО Брзан, КП 222/5, Корито Мораве ТОПОЉАК (1ха 36а 90m²), по налазу вештака земљиште се сада налази у активном веденом току реке Велике Мораве и није у промету па се не може утврдити његова вредност, КО Брзан, КП 222/32 Корито Мораве ТОПОЉАК (48а 63m²), по налазу вештака земљиште се сада налази у активном веденом току реке Велике Мораве и није у промету па се не може утврдити његова вредност, КО Брзан, КП 222/40 Корито Мораве ТОПОЉАК (20а 20m²), по налазу вештака земљиште се сада налази у активном веденом току реке Велике Мораве и није у промету па се не може утврдити његова вредност, КО Брзан, КП 682/1 Пут насут шљунком ОРАШЈЕ (14а 03m²), КО Брзан, КП 691/2 Шљунковита површина ОРАШЈЕ (60а 35m²), КО Брзан, КП 1127/2 Њива Прве класе ГЛОЖДА (11а 41m²) и КО Брзан, КП 4964 Деградирана шума ТУТЊАВА (22а 80m²). С тим што ће стечајну масу заступати стечајни управник Михаило Марковић, који није ни разрешен дужности решењем о закључењу стечајног поступка.

Дана 12.07.2021. године, стечајни управник је обавестио суд о извршеној продаји непокретне имовине стечајне масе стечајног дужника која је одржана дана 09.07.2021. године, и то: Пут насут шљунком на КП 682/1 КО Брзан (14а 03m²), Шљунковита површина, на КП 691/2 КО Брзан (60а 35m²), и Деградирана шума на КП 4964 КО Брзан (22а 80m²), методом непосредне погодбе за износ купопродајне цене у висини од 98.000,00 динара.

Дана 17.09.2021. год. стечајни управник Михаило Марковић је доставио предлог за закључење поступка са завршним рачуном и допунским завршним извештајем у ком наводи да је решењем 1.Ст 130/10 од 19.11.2014. године закључен стечајни поступак према стечајном дужнику Земљорадничка Задруга „СЛОГА“ са п.о. Брзан, Баточина, матични број 07149263, ПИБ 101218369, а настављен стечајни поступак према стечајној маси. Стечајни управник је напоменуо да је након регистрације стечајне масе у АПР-у, започео активности у циљу уновчења преостале имовине стечајне масе стечајног дужника. Како је вредност стечајне масе била ниска у односу на трошкове оглашавања продаје, продаја преостале имовине извршена је методом непосредне погодбе. Навео је да једину имовину стечајног дужника чине новчана средства на рачуну стечајног дужника у висини од 97.400,00 динара, која се резервишу за намирење трошкова стечајне масе који ће настати у периоду до закључења и након закључења стечајног поступка. Предложио да суд закаже завршно рочиште и након тога донесе решење којим ће се закључити поступак над стечајном масом.

Стечајни управник у завршном рачуну наводи да је у току стечајног поступка у периоду од 14.10.2014. године до 31.08.2021. године остварен прилив у укупном износу од 104.829,15 динара, а укупан одлив средстава на име трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

износи 104.829,15 динара.

Стечајни управник је поставио захтев за одређивање коначне награде стечајном управнику у износу од 93.172,06 динара, према обрачуну награде стечајног управника који је достављен у прилогу.

Из напред наведених разлога нема средстава за намирење утврђених потраживања.

Решењем стечајног судије 1. Ст. 7/2020 од 21.09.2021. године, сагласно чл. 145. Закона о стечају, одређено је завршно рочиште за 03.04.2019. године, на коме ће се расправљати о завршном рачуну стечајног управника, коначним захтевима за исплату награда и накнада трошкова, поднетим приговорима на завршни рачун или захтевима за исплату награда или накнада и другим питањима од значаја за банкротство стечајног дужника. Наведено решење објављено је на огласној табли суда, а оглас о одређивању завршног рочишта објављен је у „Службеном гласнику РС“ 93/2021 од 24.09.2021. године.

На завршном рочишту одржаном дана 13.10.2021. године стечајни управник је остао при свему изложеном као у завршном рачуну и финансијском извештају.

Стечајни судија је констатовао да није било приговора на завршни рачун и финансијски извештај стечајног дужника.

Одлучујући о предлогу стечајног управника за закључење стечајног поступка над стечајним дужником, стечајни судија је извршио увид у поднети предлог и допунски извештај о економско финансијском положају стечајног дужника, завршни рачун стечајног управника од 17.09.2021. године као и све релевантне стечајне списе, па је утврдио да је исти основан.

Како стечајни дужник не располаже имовином изузев новчаних средстава на рачуну стечајног дужника у висини од 97.400,00 динара, која се резервишу за намирење трошкова стечајне масе који ће настати у периоду до закључења и након закључења стечајног поступка, стечајни судија је нашао да су у конкретном случају испуњени услови за закључење стечајног поступка над стечајном масом означеног стечајног дужника сагласно члану 148 ст. 1 Закона о стечају.

Како не постоји друга имовина која би се уновчила, стечајни судија је нашао да су у конкретном случају испуњени услови за закључење стечајног поступка, из којих разлога је одлучио као у ставу 1 и 2 изреке решења на основу чл. 148. ст. 1. Закона о стечају.

Одлучујући о захтеву стечајног управника за одређивање коначне награде за рад, стечајни судија је извршио увид у Обрачун награде стечајног управника, па је утврдио да исти сачињен у свему у складу са одредбама чл. 4 Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника.

Са напред изнетог, одлучено је као у ставу 4 изреке решења на основу чл.34. ст 2 Закона о стечају и чл. 4 Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника.

Стечајни судија је одлучио као у ставу 5 изреке решења на основу чл. 18. ст. 3. Закона о стечају.

Одлука као у ставу 3 и 6 изреке донета је на основу чл. 148. ст. 7. Закона о стечају.

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, дана 13.10.2021.године

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

Саша Милосављевић



ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Привредном Апелационом суду Београд у року од 8 дана од дана пријема (објаве) а преко овог суда у довољном броју примерака

Д-на: - Стечајном управнику

- НБС ОПН (по правноснажности)
- Агенцији за лицензирање стечајних управника Београд (по правноснажности)
- Агенцији за привредне регистре (по правноснажности)
- Огласна табла